

ПРОТОКОЛ *№ 2*
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 2«Б» по ул. Донецкая.

(форма проведения собрания - заочная)

"17" июля 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 1478,1 кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 864,9 кв. м.

Площадь нежилых помещений 613,2 кв. м.

Количество жилых помещений (квартир) - 24.

Количество собственников жилых помещений - 21.

Количество собственников нежилых помещений - —.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с "1" 07. 2015 г. по "15" 07. 2015 г.

Роздано бюллетеней - 20.

На дату окончания голосования поступило решений - 20.

Количество решений собственников помещений признанных действительными - 20.

Количество собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании: 20 человек, обладающих количеством голосов 21 голосов или 95,24 %.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано - кворум есть.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе Борисовой МВ, собственника жилого помещения расположенного по адресу: ул. Донец. д. 24Б кв. 22, действующего на основании протокол №1. заседания инициативной группы от 25.06.2015г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.
3. Избрание членов совета многоквартирного дома.
4. Избрание председателя из числа членов совета многоквартирного дома.
5. Утверждение срока осуществления полномочий совета многоквартирного дома.
6. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома на право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления и/или договоров, указанных в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.
7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания.

1. "Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам голосования общего собрания".

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
Ф.И.О кандидатуры председателя собрания						
<i>Вострова Марина Валерьевна</i>	<i>20</i>	<i>95,24</i>	—		—	
Ф.И.О. кандидатуры секретаря собрания						
<i>Суржуменко Вера Федоровна</i>	<i>20</i>	<i>95,24</i>	—		—	
Наделение председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчету голосов	<i>20</i>	<i>95,24</i>				

Принято решение: председателем собрания избран — *Вострова Марина Валерьевна*

Принято решение: секретарем собрания избрана — *Суржуменко Вера Федоровна*

Принято решение: наделить *Вострову М.В.* и *Суржуменко В.Ф.* полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. 1 голос = 1 кв.собственников жилья.	<i>20</i>	<i>95,24</i>	—		—	
2. Иное:						

Принято решение: *За один голос считать 1 квартиру собственников жилья.*

3. Избрание членов совета многоквартирного дома:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа	Кол-во голосов	% от общего	Кол-во голосов	% от общего
1. Вострова Мария Валерьевна	20	95,24	—		—	
2. Супруненко Вера Федоровна	20	95,24	—		—	
3. Калкаров Дмитрий Александрович	20	95,24	—		—	
4. Вартамова Татьяна Алексеевна	20	95,24	—		—	
5. Сушка Борис Иванович	20	95,24	—		—	

Принято решение: Утвердить кандидатуры номинантов списком.

4. Избрание председателя из числа членов совета многоквартирного дома.

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. Сушка Борис Иванович	20	95,24	—		—	
2. Иное:						

Принято решение: Избрать Сушку Бориса Ивановича председателем совета многоквартирного дома № 2,5 по ул. Домская.

5. Утверждение срока осуществления полномочий совета многоквартирного дома.

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. Сроком на 5 лет	20	95,24	—		—	
2. Иное:						

Принято решение: Утвердить срок полномочий совета многокв. дома, срок - 5 лет.

6. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома на право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления

и/или договоров, указанных в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса РФ, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
1. Уполномочить:	20	95,24	—		—	
2. Иное:						

Принято решение: Суджу Б.Ч. уполномочить в соответствии с законодательством.

7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания.

Способ уведомления собственников, Ф.И.О. ответственного лица, предлагаемое место хранения документов	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
Уведомление через объявление на видном месте у подъезда	20	95,24				
Место хранения протокола и Ф.И.О. ответственного лица:						
1. Председатель совета многоквартирного дома <u>Суджу Борис Иванович.</u>	20	95,24				
2. Иное:						

Принято решение: Уведомить через объявление у подъезда, место хранения документов у председателя дома - Суджу Б.Ч. (Дом. 2.6 кв.1)

Председатель общего собрания: Васильев Александр Сергеевич

Секретарь общего собрания: Васильев Александр Сергеевич